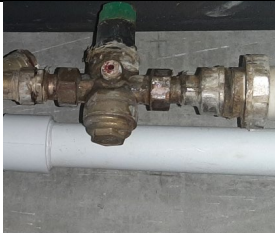




ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

март 2022
Всего обращений
48
Решено
45
В работе
3

Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
04.03.2022	Е. Савкова, 3 – 1 подъезд	Замена участка стояка ГВС между 2 и 3 этажами		
09.03.2022	Е. Савкова, 3	Осмотр прочистка фильтра на коллекторах ГВС и ХВС		
11.03.2022	Е. Савкова, 3	Осмотр коллектора отопления этажного, снятие параметров		

№ п/п.	Выполненные работы
1	Восстановление освещения: Смена ламп – подъезд 1 этаж 7 – 2 шт.
2	Техническое обслуживание газовой котельной
3	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации
4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.
6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.
7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)

8	Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов
9	Очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах
10	Контроль состояния и герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов.
11	Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем
12	Контроль и обеспечение исправного систем автоматического дымоудаления.
13	Техническое обслуживание пожарной сигнализации
14	Регулировка доводчика подъезд №1 выход во двор.
15	Техническое обслуживание автоматических приводов, контроллера, считывателя, электромагнитного замка.